

▼ Наши интервью

От моногорода – к территории опережающего развития

Как уже сообщала наша газета, в конце прошлого года в подмосковной школе управления «Сколково» проходила очно-заочное обучение по программе профессиональной переподготовки команд, управляющих проектами развития моногородов, группа управленцев Медногорска. В её составе были глава муниципального образования Дмитрий Садовенко, его первый заместитель Андрей Дручинин, генеральный директор ОАО «Уралэлектрo» Нина Бритвина, зам. генерального директора ООО «ММСК» по общим вопросам Андрей Нижегородов и заместитель генерального директора Оренбургского отделения ПАО Т Плюс по инвестициям Олег Афанасьев.

По окончании обучения наша команда успешно, с положительными отзывами защитила инвестиционную программу развития моногорода Медногорска. В настоящее время в городской администрации завершается подготовка заявки в Фонд развития моногородов для выделения средств на развитие инфраструктуры инвестплощадок и льготных кредитов на реализацию самих инвестпроектов. Это, в свою очередь, даст право на подачу заявки на присвоение нашему муниципальному образованию статуса Территории опережающего социально-экономического развития.

Об учёбе в «Сколково» и о том, что включает в себя названный проект и что даст Медногорску и медногорцам его реализация, главный редактор газеты Лидия Жудылина беседовала с главой города Дмитрием САДОВЕНКО.

- Дмитрий Владимирович, что самое главное все вы черпнули в процессе учёбы в Москве?

- Самое главное – шире взглянули на ситуацию, поняли, что думать нужно не только о сегодняшнем и завтрашнем, но и о послезавтрашнем дне города. Дай Бог процветания нашим предприятиям, но технический прогресс не останавливается, и нет гарантии, что вскоре не изобретут что-то, к примеру, взамен меди. Посмотрите, связисты уже используют вместо медного провода оптоволокно. Безбедно жили в своё время регионы, в которых расположены угольные шахты, алюминиевые заводы. А сейчас там тяжелейшая ситуация. Так что и нам, заботясь о будущем, надо развивать и другие направления производства, а также малый и средний бизнес.

У Медногорска есть свои плюсы, дающие нам фору по времени: стабильно работает и продолжает модернизировать производственные мощности медно-серный комбинат, в связи с необходимостью импортозамещения сделало шаг вперёд ОАО «Уралэлектрo». Эту фору надо эффективно использовать для опережающего развития, чтобы преодолеть те минусы, которые мешают городу: отрицательную демографию, отток молодых специалистов, неразвитость транспортной инфраструктуры и так далее.

Кроме того, в процессе учёбы мы отчётливо поняли, что необходимо целенаправленно заниматься развитием городской среды. Проанализировав всё сделанное по благоустройству улиц и дворов, развитию учреждений культуры и спорта, а сделано в последние годы немало, мы увидели, что развивается у нас инфраструктура, в основном, для организации свободного времени детей. А подростки, а работающая молодёжь, а студенты, а взрослые, а пенсионеры? Для их досуга в городе возможностей мало. 40 часов в неделю мы работаем, 56 часов спим, а

где провести ещё 72 часа? Об этом нужно думать, развивать городскую среду с учётом потребностей всех групп населения.

- Решение этих проблем предусмотрено в защищённом проекте развития города?

- И этих, и целого ряда других. В разработку проекта вложено много сил, она потребовала глубокого анализа, сложных расчётов, больших усилий по привлечению потенциальных инвесторов. В инвестиционном проекте делается три основных ставки: это, в первую очередь, развитие промышленности, а также развитие городской среды и развитие туризма.

Проекты в каждом из этих разделов разделены на ключевые, поддерживающие и сопутствующие. В развитии промышленности ключевыми являются проекты развития высокотехнологичного машиностроения и агропромышленного комплекса. Самый значимый здесь – проект освоения линейки специальных асинхронных двигателей межотраслевого применения на базе ОАО «Уралэлектрo». Эта ниша до введения санкций была занята украинской продукцией. Наши заводчане оперативно разработали всю проектно-сметную документацию, она уже прошла необходимые экспертизы, утверждён инвестпроект, подана в Фонд развития промышленности и в ближайшее время должна быть одобрена заявка на финансовую поддержку его реализации.

Осуществление этого проекта в рамках программы импортозамещения потребует 518 миллионов рублей инвестиций, при этом объём валовой продукции ОАО «Уралэлектрo» увеличится на 1 миллиард 515 миллионов рублей в год. Будет создано 61 новое рабочее место. Срок реализации проекта – 2016-2021 годы.

Для занятости сельского населения, на базе сёл, входящих в состав нашего муниципального образования, планируется разведение пуховых коз и крупного рогатого скота на мясо. Здесь

инвестором готова выступить Оренбургская фабрика пуховых платков, покупающая сегодня пух за границей, вплоть до ЮАР. По КРС инвестор пока не определён, но есть гарантированный рынок сбыта продукции – это ООО «Оренбив» из Чёрного Отрога. Поголовье коз должно достичь 20 тысяч до 2024 года.

В качестве поддерживающих проектов, которые позволят стабилизировать экономику города, пока будут реализовываться ключевые, планируется строительство ветроэлектростанции на 60 мегаватт на Саринском плато, а также развитие существующих щёбёночных карьеров. Инвестором по ветроэлектростанции должно выступить ПАО Т Плюс. Они уже провели изучение розы ветров, решают вопрос с арендой земли.

Для осуществления ключевых и поддерживающих проектов необходимо реализовать так называемые сопутствующие проекты: организовать обучение дефицитным рабочим специальностям (операторов станков с ЧПУ, токарей, фрезеровщиков и т.д.) на базе нашего промышленного колледжа и, в рамках развития инфраструктуры инвестплощадок, построить погрузочную станцию и объездную дорогу (из села Блява в пос. Ракитянка в обход городских улиц). Такая дорога просто необходима многим предприятиям города: и МСК для доставки руды, и «Уралэлектрo» для отправки продукции большегрузными автомобилями, и щёбёночным карьерам, и «ОрСнэку», ведь на грунтовых и внутригородских дорогах допустима нагрузка на ось автомобиля значительно ниже, чем на федеральных и областных трассах. За превышение нагрузки платятся немалые штрафы, а ещё большегрузы разбивают городские дороги. Таким образом, строительство объездной – необходимое условие для развития экономики города. Здесь тоже просчитаны и объём инвестиций, и экономический эффект.

- Что является ключевым проектом в развитии городской среды?

- Это оборудование мест семейного отдыха (строительство искусственного водохранилища, развитие загородного оздоровительного центра «Лесная сказка») и мест для встреч (обустройство центрального парка культуры и отдыха, формирование полноценного развлекательного центра в кинотеатре «Урал»).

Поддерживающие проекты – перевод Детской школы искусств в центр города (в здание бывшей детской поликлиники после его ремонта и реконструкции в 2018 году), создание Молодёжного сквера рядом с кинотеатром «Урал», в перспективе – строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном, а также приведение в порядок и развитие стадиона «Машиностроитель» в посёлке Никитино. Проекты сопутствующие – раз-

витие сервиса (открытие детских кафе, «антикафе» для подростков и молодёжи, пунктов проката спортивного инвентаря, производства сувенирной продукции и т.д.) в рамках поддержки малого и среднего предпринимательства и благоустройство.

- Дмитрий Владимирович, насколько реально для нашего города развитие туризма? Чем Медногорск может привлечь туристические потоки?

- Конечно, реально. У нас прекрасная природа, уникальный Блявинский карьер, карьер Яман-Касы. Посмотрите: в Медногорск ежегодно приезжают на геологическую практику студенты РУДН. Почему же, при продуманной, грамотной рекламе, не могут заинтересоваться геологическим туризмом геологические сообщества и обычные люди из других регионов? Кроме того, существует событийный туризм. Те же наши фестивали «Медное ожерелье», «РОСК-перевал», проводимые в окрестностях города «Джип-триал», «Джип-рейсинг» могут привлекать гораздо больше людей, если их как следует прорекламировать и создать в городе условия для приёма туристов, развивая гостиничный сервис, сувенирный бизнес, сервис питания и национальных кухонь. А это уже – дело для малого и среднего бизнеса, это его развитие, его прибыль.

- И всё это тоже отражено в защищённой инвестиционной программе развития нашего моногорода?

- Да, разумеется, в разделе «Туризм».

- Что конкретно даст городу полная реализация программы?

- Три новых ядра экономики, инфраструктуру, готовую к новому бизнесу, увеличение объёма производства валовой продукции на 3 миллиарда 877 миллионов рублей, создание 404 новых постоянных и 253 сезонных рабочих мест, рост налоговых поступлений на 735,7 миллиона рублей. Кроме того, ожидается, что на 2,5 года снизится средний возраст медногорцев, сократится отток населения, повысится комфортность проживания в городе.

- Какие инвестиции необходимы для достижения таких результатов?

- По нашим расчётам, инвестиции должны составить 8 миллиардов 934 миллиона рублей. Круг инвесторов предварительно определён.

- Как поможет реализации инвестиционной программы присвоение Медногорску статуса Территории опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР)?

- Этот статус позволяет создать привлекательные условия для инвесторов, потому что на таких территориях устанавливаются существенные налоговые льготы. Кроме того, на развитие инфраструктуры инвестиционных площадок в ТОСЭРах 95 процентов средств выделяет



Фонд развития моногородов, и нам самим, к примеру, на строительство объездной дороги надо будет найти только 5 процентов её стоимости. Для реализации ключевых инвестпроектов даются льготные кредиты.

- Как скоро может быть принято такое решение?

- Это делается не очень быстро. В конце прошедшего года статус Территории опережающего социально-экономического развития присвоен нескольким муниципальным образованиям, чьи команды прошли обучение и защитили свои программы ещё летом. Сейчас мы находимся на этапе подготовки заявки для получения такого статуса, которая будет готова в ближайшее время, и потом только останется набраться терпения и ждать. Считаю, что у нас есть все шансы на положительное решение.

Пользуясь случаем, хочу выразить благодарность руководству медно-серного комбината, Оренбургского отделения ПАО Т Плюс, ОАО «Уралэлектрo» за формирование нашей команды для обучения в школе «Сколково», за их заинтересованность в развитии города. В Российской Федерации 319 муниципальных образований признаны моногородами. Но далеко не все из них смогут даже претендовать на статус ТОСЭРов, так как обязательным условием направления на учёбу было вхождение в команду представителей потенциальных инвесторов, причём, занимающих должности не ниже заместителя генерального директора. В ряде городов руководство градообразующих предприятий не проявило интереса, не приняло участия в формировании команд.

Спасибо участникам нашей команды за то, что нашли время и желание поехать на эту учёбу. В итоге, мы прошли обучение и представили свою программу развития в числе первых 60 моногородов России.

- Дмитрий Владимирович, спасибо за интервью. «Держим кулачки» всем Медногорском, чтобы в ближайшее время наш город признали Территорией опережающего социально-экономического развития и чтобы воплотилась в жизнь в полном объёме программа, о которой Вы рассказали.