

Совет депутатов
муниципального образования
Ясненский городской округ
Оренбургской области
первого созыва
заседание восьмое

РЕШЕНИЕ

от 03.03.2016 года № 68
г.Ясный

Об утверждении Положения «О
муниципальной казне муниципального
образования Ясненский городской округ
Оренбургской области»

В соответствии со статьями 12 и 132 Конституции Российской Федерации, статьёй 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 16, 50, 51 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области, Совет депутатов муниципального образования Ясненский городской округ

решил:

1. Утвердить Положение «О муниципальной казне муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области» согласно приложению.
2. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам бюджетной, налоговой и финансовой политики.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

Председатель Совета депутатов
муниципального образования
Ясненский городской округ

В.В.Шевченко

Глава муниципального образования
Ясненский городской округ

Т.М.Силантьева

Разослано: дело, прокурору, отделу по имуществу.

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального образования
Ясненский городской округ
от 03 марта 2016 года № 68

Положение
о муниципальной казне муниципального образования
Ясненский городской округ Оренбургской области

1. Общие положения

1.1. Положение о муниципальной казне муниципального образования город Ясненский городской округ Оренбургской области (далее - Положение) разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области и определяет цели, задачи, состав и источники формирования, порядок учета, управления и распоряжения муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области.

1.2. Муниципальная казна муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области (далее - муниципальная казна) представляет собой совокупность средств местного бюджета муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области и иного имущества, не закрепленного за муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями.

Собственником имущества муниципальной казны является муниципальное образование Ясненский городской округ Оренбургской области.

1.3. Управление и распоряжение имуществом, входящим в состав муниципальной казны, от имени муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области осуществляет Администрация Ясненского городского округа в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами.

Отдел по управлению имуществом и земельными отношениями (далее - Отдел) от имени Администрации Ясненского городского округа осуществляет управление имуществом казны муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области в пределах полномочий, установленных действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления.

1.4. Формирование муниципальной казны и финансирование ее содержания осуществляется за счет средств местного бюджета

муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области.

1.5. Учет, оформление и государственную регистрацию прав собственности на имущество, составляющее муниципальную казну, осуществляет Отдел в порядке, установленном действующим законодательством, настоящим Положением, иными муниципальными правовыми актами.

1.6. Настоящее Положение не регулирует порядок учета, распоряжения и использования средств местного бюджета муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области, входящих в состав муниципальной казны.

1.7. Муниципальное образование Ясненский городской округ Оренбургской области отвечает по своим обязательствам имуществом, составляющим муниципальную казну, за исключением имущества, которое может находиться только в муниципальной собственности и обеспечивать жизнедеятельность муниципального образования. Обращенные к муниципальному образованию имущественные требования удовлетворяются за счет муниципальной казны в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

1.8. Доходы от управления и распоряжения имуществом, входящим в муниципальную казну, поступают в местный бюджет муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области

2. Цели и задачи управления и распоряжения имуществом муниципальной казны

2.1. Целями управления и распоряжения имуществом муниципальной казны являются:

- обеспечение финансово-экономической основы деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области для решения вопросов местного значения;

- оптимизация структуры и состава собственности муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области;

- привлечение инвестиций и стимулирование предпринимательской активности на территории муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области;

- обеспечение полного пообъектного учета и движения объектов в составе имущества муниципальной казны;

- применение наиболее эффективных способов использования объектов в составе имущества муниципальной казны;

- осуществление контроля за использованием и сохранностью объектов в составе имущества муниципальной казны.

2.2. Для выполнения целей, указанных в пункте 2.1 настоящего Положения, при управлении и распоряжении имуществом муниципальной казны решаются следующие задачи:

- пообъектный учет имущества, входящего в муниципальную казну, своевременное отражение его движения;
- сохранение в составе муниципальной казны имущества, управление и распоряжение которым обеспечивает привлечение в доход местного бюджета муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области дополнительных средств, а также сохранение в составе муниципальной казны имущества, необходимого для решения вопросов местного значения в интересах населения муниципального образования;
- выявление и применение наиболее эффективных способов использования муниципального имущества;
- контроль за сохранностью и использованием муниципального имущества;
- формирование информационной базы данных, содержащей достоверную информацию об объектах муниципальной казны, их техническом состоянии, стоимости и иных характеристиках.

3. Состав и источники формирования муниципальной казны

3.1. В состав муниципальной казны включаются:

- средства местного бюджета муниципального образования Ясненский городской округ области;
- недвижимое имущество (здания, помещения, сооружения, объекты незавершенного строительства, муниципальные земельные участки, жилые помещения, прочее недвижимое имущество);
- движимое имущество (транспортные средства, оборудование, ценные бумаги, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале хозяйственных обществ, прочее движимое имущество);
- нематериальные активы (патенты, лицензии, программные продукты, прочие нематериальные активы);
- иное муниципальное имущество, не закрепленное на праве хозяйственного ведения и оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями.

3.2. Источниками формирования муниципальной казны является имущество:

- безвозмездно передаваемое в муниципальную собственность муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области в порядке, предусмотренном законодательством о разграничении полномочий и имущества между федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления;
- безвозмездно передаваемое в муниципальную собственность муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской

области на основании решений государственных органов исполнительной власти, осуществляющих полномочия собственника имущества, принятых в установленном порядке;

- вновь созданное или приобретенное за счет средств местного бюджета;
- признанное собственностью муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области по решению суда;
- на которое прекращены вещные права муниципальных предприятий и муниципальных учреждений;
- оставшееся после ликвидации муниципальных предприятий и муниципальных учреждений;
- выявленное в ходе инвентаризации объектов в составе имущества муниципальной казны;
- принимаемое в собственность муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области на основании гражданско-правовых сделок и приобретенное по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

3.3. Внесение изменений в сведения об объектах в составе имущества муниципальной казны осуществляется в случаях:

- изменения технических характеристик и первоначальной стоимости объектов в составе имущества муниципальной казны (перепланировка, реконструкция, переоборудование, переустройство, разрушение, снос и др.);
- проведения в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, независимой оценки объектов в составе имущества муниципальной казны;
- проведения в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, инвентаризации объектов в составе имущества муниципальной казны;
- проведения технической инвентаризации объектов в составе недвижимого имущества муниципальной казны.

3.4. Исключение объектов из состава имущества муниципальной казны осуществляется в случаях:

- безвозмездной передачи в государственную собственность Российской Федерации или Оренбургской области в порядке, предусмотренном законодательством о разграничении полномочий и имущества между федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления;
- отчуждения имущества в порядке, предусмотренном законодательством о приватизации;
- отчуждения имущества по гражданско-правовым сделкам;
- исполнения судебных решений;
- списания имущества;
- закрепления имущества за муниципальными предприятиями и учреждениями;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

3.5. Включение, исключение объектов из состава имущества муниципальной казны, а также внесение изменений в сведения об объектах в составе муниципальной казны осуществляется на основании:

- решений Совета депутатов муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области;
- постановлений Администрации муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области;
- гражданско-правовых сделок;
- решений суда.

4. Порядок учета имущества муниципальной казны

4.1. Учет объектов муниципальной казны - сбор, регистрация и обобщение информации об объектах, входящих в состав муниципальной казны.

Объекты имущества в составе муниципальной казны отражаются в бюджетном учете в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Учет объектов, входящих в состав муниципальной казны, и их движения осуществляется Отделом путем внесения соответствующих сведений в Реестр муниципального имущества муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области (далее - Реестр муниципального имущества).

4.3. Закрепление муниципального имущества на правах хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями, а также включение имущества в состав муниципальной казны при правомерном изъятии из хозяйственного ведения и оперативного управления, осуществляется на основании постановлений Администрации муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области.

4.4. Объекты недвижимости, отнесенные к муниципальной казне, подлежат технической инвентаризации, кадастровому учету и государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность и контроль за сохранностью и целевым использованием муниципальной казны

5.1. Ответственность за сохранность объектов имущества казны муниципального образования несут лица, должностными обязанностями которых предусмотрено обслуживание объектов муниципального имущества. Назначение материально ответственных лиц осуществляется распоряжением Администрации муниципального образования Ясненский городской округ Оренбургской области.

5.2. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества, входящего в состав муниципальной казны, осуществляет Отдел.

5.3. На срок передачи имущества, входящего в состав муниципальной казны, в пользование, обязанности по содержанию имущества и риск случайной гибели имущества подлежат закреплению за пользователем при заключении договора передачи имущества.

5.4. В период, когда имущество, входящее в состав муниципальной казны, не обременено договорными обязательствами, риск его случайной гибели ложится на муниципальное образование Ясненский городской округ Оренбургской области.