

## Протокол №1

ведения публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Абдулинский городской округ «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципального образования Абдулинский городской округ Оренбургской области»

г. Абдулино

06.02.2019 года

Место проведения: г.Абдулино, ул.Коммунистическая, д. 276

Время проведения: 10.00 часов местного времени в зале заседания администрации

Инициатор проведения: Глава муниципального образования Абдулинский городской округ В.В. Насейкин.

Организатор публичных слушаний: председатель комиссия по землепользованию Архирейский Александр Владимирович.

Состав участников публичных слушаний:

Архирейский Александр Владимирович- 25.01.1976 г.р., место жительства:

Оренбургская обл., г.Абдулино, ул.Перовская, 18

Зернаев Михаил Михайлович – 14.07.1970 г.р., место жительства:

Оренбургская обл., с.Матвеевка, ул.Северная, 33 кв.1

Журкина Надежда Тарасовна – 06.03.1966 г.р., место жительства:

Оренбургская обл., г.Абдулино, ул.Тенистая,12

Пикульникова Ирина Николаевна – 12.03.1969 г.р., место жительства:

Оренбургская обл., г.Абдулино, ул. 9 Января, 32

Ляпина Надежда Ивановна – 27.12.1983 г.р., место жительства: Оренбургская обл., г.Абдулино, ул.Березовая, 37

Нефедова Людмила Викторовна – 20.01.1983 г.р., место жительства:

Оренбургская обл., г.Абдулино, ул.Красноармейская, 27

Степанова Валентина Александровна – 10.05.1961 20.04.1981 г.р., место жительства: Оренбургская обл., г.Абдулино, ул. Ленина, 14

Рабочих Михаил Викторович – 08.04.1988 г.р., место жительства:

Оренбургская обл., г.Абдулино, ул. Музыкальная, 15

Колесников Андрей Александрович – 06.10.1991 г.р., место жительства:

Оренбургская обл., г.Абдулино, ул.Сельская, 1

Нафикова Ризиди Маликовна – 18.09.1975 г.р., место жительства:

Оренбургская обл., г.Абдулино, ул. Советская,244

**Председательствующий Архирейский А.В.** – первый заместитель главы администрации по оперативному управлению- начальника управления

капитального строительства, архитектуры и коммунального хозяйства администрации муниципального образования Абдулинский городской округ.  
**Секретарь Журкина Н.Т.** – ведущий специалист отдела капитального строительства, архитектуры управления капитального строительства, архитектуры и коммунального хозяйства администрации муниципального образования Абдулинский городской округ.

**Уважаемые присутствующие, приглашенные!**

Архирейский А.В. – 30.01.2019 года опубликовано постановление администрации муниципального образования Абдулинский городской округ «О проведении публичных слушаний» по проекту постановления администрации муниципального образования Абдулинский городской округ «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципального образования Абдулинский городской округ Оренбургской области», которым назначены публичные слушания на 06.02.2019 года.

На сегодняшние слушания приглашены:

- население городского округа;
- правообладатели смежных земельных участков;
- специалисты администрации муниципального образования Абдулинский городского округа Оренбургской области.

(присутствует 10 человек)

Какие будут предложения по началу слушаний?

Предлагаю открыть публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Абдулинский городской округ «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципального образования Абдулинский городской округ Оренбургской области»

**Публичные слушания объявляются открытыми!**

**Архирейский А.В. ( председательствующий)** – предлагаю принять регламент работы:

- доклад до 10 минут;
- выступление до 5 минут.

**Нет возражений  
регламент работы принят**

**комиссия по землепользованию и застройке при администрации  
муниципального образования 10 человек присутствуют 6**

**Архирейский А.В.** ( председательствующий)- выступление со вступительным словом

Публичные слушания проводятся в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и положением «О публичных слушаниях», утвержденным решением Совета депутатов от 24.11.2015 № 8»

Постановление главы МО Абдулинский городской округ «О проведении публичных слушаний» по проекту постановления администрации муниципального образования Абдулинский городской округ «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципального образования Абдулинский городской округ Оренбургской области» было обнародовано на официальном сайте муниципального образования Абдулинский городской округ Оренбургской области [mo-ab-area.org.ru](http://mo-ab-area.org.ru) 30.01.2019 года №82-п, чтобы граждане муниципального образования имели возможность направить свои предложения в администрацию МО Абдулинский городской округ, или принять участие в публичных слушаниях.

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, одноэтажного жилого дома расположенного в зоне Ж-1 - Зона смешанной малоэтажной жилой застройки (1-3 этажа) на территории муниципального образования Абдулинский городской округ Оренбургской области, процентом застройки -40,2 %, с отступом основного здания от красной линии улицы - 0.0 м., с отступом по правой меже- 1м., местоположение: Российская Федерация, Оренбургская обл., Абдулинский городской округ, г. Абдулино, ул. Советская, 244.

2. С момента публикации проведения публичных слушаний замечаний и предложений от жителей Абдулинского городского округа по проекту постановления администрации муниципального образования Абдулинский городской округ «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципального образования Абдулинский городской округ Оренбургской области» не поступило.

Предлагаю рассмотреть вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, двухэтажного жилого дома расположенного в зоне Ж-1 - Зона смешанной малоэтажной жилой

застройки (1-3 этажа) на территории муниципального образования Абдулинский городской округ Оренбургской области, процентом застройки - 40,2 %, с отступом основного здания от красной линии улицы - 0.0 м., с отступом по правой меже- 1м., местоположение: Российская Федерация, Оренбургская обл., Абдулинский городской округ, г. Абдулино, ул. Советская,244»

Все необходимые документы для предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципального образования Абдулинский городской округ Оренбургской области к заявлению приложены.

Претензий, жалоб в письменной форме по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципального образования Абдулинский городской округ Оренбургской области не поступало.

У присутствующих на слушаниях есть вопросы, замечания или возражения. Если вопросов нет, предлагаю предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, двухэтажного жилого дома расположенного в зоне Ж-1 - Зона смешанной малоэтажной жилой застройки (1-3 этажа) на территории муниципального образования Абдулинский городской округ Оренбургской области, процентом застройки - 40,2 %, с отступом основного здания от красной линии улицы - 0.0 м., с отступом по правой меже- 1м., местоположение: Российская Федерация, Оренбургская обл., Абдулинский городской округ, г. Абдулино, ул. Советская, 244». Прошу проголосовать.

Проголосовали: «за» единогласно, «против» нет, «воздержался» нет. Решили: предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка.

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, двухэтажного жилого дома расположенного в зоне Ж-1 - Зона смешанной малоэтажной жилой застройки (1-3 этажа) на территории муниципального образования Абдулинский городской округ Оренбургской области, процентом застройки -40,2 %, с отступом основного здания от красной линии улицы - 0.0 м., с отступом по правой меже- 1м., местоположение: Российская Федерация, Оренбургская обл., Абдулинский городской округ, г. Абдулино, ул. Советская, 244»



## РЕШЕНИЕ:

Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, двухэтажного жилого дома расположенного в зоне Ж-1 - Зона смешанной малоэтажной жилой застройки (1-3 этажа) на территории муниципального образования Абдулинский городской округ Оренбургской области, процентом застройки -40,2 %, с отступом основного здания от красной линии улицы - 0.0 м., с отступом по правой меже- 1м., местоположение: Российская Федерация, Оренбургская обл., Абдулинский городской округ, г. Абдулино, ул. Советская, 244»

Публичные слушания считать состоявшимися. Опубликовать настоящий протокол на официальном сайте муниципального образования Абдулинский городской округ Оренбургской области [mo-ab-area.orb.ru](http://mo-ab-area.orb.ru).

На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Председательствующий



А.В.Архирейский

Секретарь



Н.Т.Журкина