

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
СТЕПНОЙ СЕЛЬСОВЕТ  
СВЕТЛИНСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ  
второй созыв**

**РЕШЕНИЕ  
31.05.2012 № 78  
пос.Степной**

Об утверждении правил  
благоустройства территории  
муниципального образования  
Степной сельсовет Светлинского  
района Оренбургской области

На основании статьи 35 Федерального закона от 06 октября 2003г. №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 5 Закона Оренбургской области от 21 февраля 1996 года «Об организации местного самоуправления и Оренбургской области», Устава муниципального образования Степной сельсовет Светлинского района Оренбургской области:

1. Утвердить «Правила благоустройства муниципального образования Степной сельсовет Светлинского района Оренбургской области» согласно приложению № 1.
2. Установить, что настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по благоустройству.

Глава муниципального  
образования

Т.А.Романова

**ПРАВИЛА**  
**благоустройства территории муниципального образования**  
**Степной сельсовет Светлинского района**  
**Общие положения**

1.1. Правила благоустройства муниципального образования Степной сельсовет разработаны для обеспечения благоустройства, поддержания чистоты и порядка на территории поселков Степной и Рудниковый муниципального образования Степной сельсовет (далее – Правила).

1.2. Настоящие Правила определяют порядок и единые нормы выполнения работ по уборке, содержанию объектов, мест производства земляных, ремонтных и иных видов работ, а также устанавливают обязательные для исполнения требования в сфере обеспечения внешнего благоустройства и чистоты поселков.

1.3. Правила обязательны к исполнению для всех юридических лиц, независимо от их организационно-правовой формы, а также для физических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками, владельцами или пользователями расположенных на территории муниципального образования Степной сельсовет земельных участков, зданий, строений и сооружений.

1.4. Настоящие Правила определяют порядок и единые нормы выполнения работ по благоустройству и уборке, в соответствии с:

Жилищным кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

**СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10 июня 2010 года № 64;**

СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача СССР от 5 августа 1988 года № 4690-88;

СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 11 июня 2003 года № 141;

Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15 декабря 1999 года № 153;

Постановлением Госстандарта РФ от 11 октября 1993 года № 221 ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения»;

Постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

**1. Основные термины и понятия**

Для целей настоящих Правил применяются следующие основные термины и понятия:  
территории сельских поселков Степной и Рудниковый – входят в состав территории муниципального образования Степной сельсовет Светлинского района Оренбургской области.

благоустройство – комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории городского и сельского поселений, включая

создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения;

уборка территорий – виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охраны окружающей среды;

территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары);

специализированные организации – предприятия, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, управляющие компании, заключившие договора с заказчиками на санитарное содержание и уборку территории;

объекты малых архитектурных форм – скамейки, лавочки, декоративные ограждения, урны, цветники, газоны, светильники, декоративные скульптуры, оборудование детских и спортивных площадок, заборы, ограждения тротуаров, павильоны ожидания транспорта, спортивные сооружения, стенды для афиш, объявлений, фонари уличного освещения, металлические ворота жилых, общественных и промышленных зданий и другое;

временные сооружения – мобильные, некапитального строения, не связанные прочно с земельным участком (установленные без фундамента или свай) объекты (металлические гаражи, контейнеры, хозяйственные постройки, торговые автоматы и платежные терминалы);

нестационарные торговые объекты – торговые объекты, представляющие собой временные сооружения (киоски, торговые павильоны) вне зависимости от присоединения или не присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения;

фасад здания – наружная сторона здания или сооружения. Различают главный фасад, уличный фасад, дворовый фасад и другие;

дворовая территория – территория, прилегающая к жилому зданию (дому) и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями (домами) или ограждениями. На дворовой территории в интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, размещаются детские и спортивные площадки, тротуары и проезды, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования;

земляные работы – производство работ, связанных со вскрытием грунта на глубину более 30 см (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, отсыпкой грунтом на высоту более 50 см;

автомобильная дорога – объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью;

содержание дорог – комплекс работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильной дороги, оценке ее технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения;

дорожные сооружения – конструктивные элементы дороги (земляное полотно, проезжая часть и другое), искусственные сооружения (мосты, путепроводы и другие), а также иные сооружения, необходимые для сохранности, содержания и нормального функционирования автомобильной дороги; – защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

капитальный ремонт дорожного покрытия – комплекс работ, при котором производится полное восстановление и повышение работоспособности дорожного покрытия, земельного полотна и дорожных сооружений, осуществляется смена изношенных конструкций и деталей или замена их на наиболее прочные и долговечные; в необходимых случаях повышаются геометрические параметры дороги с учетом роста интенсивности движения и осевых нагрузок

автомобилей в пределах норм, соответствующих категории, установленной для ремонтируемой дороги, без увеличения ширины земляного полотна на основном протяжении дороги;

полоса отвода – земельный участок, занимаемый автомобильной дорогой с учетом проектного резерва ее расширения, а также сооружениями, защитными лесонасаждениями, устройствами, необходимыми для ремонта и содержания автомобильной дороги;

проезд – дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам;

твердое покрытие – дорожное покрытие в составе дорожных одежд капитального, облегченного и переходного типов, монолитное или сборное, выполняемое из цементобетона, асфальтобетона, природного камня и другое;

прилегающая территория – участок территории с газонами, архитектурными объектами малых форм и другими сооружениями, непосредственно примыкающий к границе земельного участка, находящийся в пользовании или в собственности юридических или физических лиц;

зеленые насаждения – древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность как искусственного, так и естественного происхождения;

повреждение зеленых насаждений – механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращение роста;

объекты (средства) наружного освещения – осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые могут устанавливаться на улицах, площадях, на специально предназначенных для такого освещения опорах контактной сети электрифицированного городского транспорта, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и в иных местах общественного пользования;

ночное время – период времени с 23.00 часов до 07.00 часов.

### **3. Порядок закрепления территорий**

#### **с целью их уборки, санитарного содержания и благоустройства**

3.1. Благоустройство территории муниципального образования осуществляется всеми гражданами, предприятиями, организациями, учреждениями независимо от их организационно-правовой формы в пределах закреплённой за ними зоны уборки и санитарного содержания территории.

Благоустройство территорий общего пользования осуществляется специализированными организациями, на которые возложено выполнение данного вида деятельности по заданию Администрации муниципального образования

3.2. Зона уборки и санитарного содержания территории включает земельный участок, в границах землеотвода, используемый юридическими и физическими лицами на основании документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования земельным участком, а также прилегающую территорию.

Границы прилегающей территории, если иное не установлено договорами пользования земельного участка (договором аренды, безвозмездного срочного пользования), определяются:

а) территорией в пределах 10 метров от границ земельного участка, на котором расположены здания, строения или сооружения, используемых юридическими лицами в промышленных и коммерческих целях, а также физическими лицами – домовладельцами, при условии, если здание, строение или сооружение расположено в значительной удалённости от других зданий (более 50 метров). В ином случае – до оси промежуточной территории, расположенной между двумя соседними земельными участками.

В случае примыкания земельного участка к красной линии – граница прилегающей территории земельного участка проходит по такой красной линии;

б) на строительных площадках – территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

в) для нестационарных торговых объектов – в радиусе не менее 10 метров.

Образуемая зона уборки и санитарного содержания должна быть закреплена в схематической карте.

Любое юридическое лицо обязано иметь схематическую карту уборки и санитарного содержания территории, согласованную с Администрацией муниципального образования Степной сельсовет.

#### **4. Уборка территории**

4.1. На территории земельных участков, находящихся в собственности или пользовании физических и юридических лиц, а также во всех общественных местах – улицах, дворах, проездах, стадионах, на территориях, где расположены объекты торговли и общественного питания, бытового и коммунального обслуживания, других местах массового посещения людей и прилегающих к ним территориях, должны соблюдаться чистота и порядок.

4.2. Вывоз бытовых отходов и мусора из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов самостоятельно либо на основании договоров со специализированными организациями.

Вывоз строительного мусора от ремонта производится силами лиц, осуществляющих ремонт, в специально отведенные для этого места.

4.3. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов осуществляется организациями, имеющими лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

При уборке в ночное время должны приниматься меры, предупреждающие шум.

4.5. Не допускается:

4.5.1. В местах общественного использования, включая территории хозяйствующих субъектов, сбрасывать бытовой и строительный мусор в не отведенные для этих целей места. Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости – рекультивацию земельного участка;

4.5.2. Перемещать на проезжую часть улиц, дорог мусор, снег, собираемые с дворовых территорий;

4.5.3. На территории жилой застройки, в скверах и парках и на иных территориях общего пользования запрещается сжигать мусор, листву, траву, части деревьев и кустарников, тару, производственные отходы, разводить костры;

4.5.4. Перевозить грунт, листву, спил деревьев, мусор, сыпучие строительные материалы, легкую тару без покрытия тентом или другим материалом, исключая загрязнение дорог, улиц и прилегающих территорий;

4.5.5. Захоронение мусора на территориях частного сектора, территориях хозяйствующих субъектов, прилегающих территориях и озелененных территориях;

4.5.6. В полосе отвода автомобильных дорог запрещается производить свалку промышленных, бытовых и других отходов, а также слив масел и топлива в неустановленных местах;

4.5.7. Сброс неочищенных вод в водоемы.

4.6. Ртутьсодержащие осветительные приборы (отработанные и брак) должны храниться в герметичной таре в отведенных для этих целей помещениях и вывозиться на специализированные предприятия для демеркуризации.

4.7. Хранение и отстой грузового автотранспорта, в том числе индивидуального, допускаются только в гаражах, на специализированных автостоянках или автопредприятиях. Санитарная очистка и вывоз мусора с автостоянок, гаражей должны производиться в установленном законом порядке специализированными предприятиями. Мойка, чистка транспортных средств разрешаются в специально отведенных местах.

4.8. Владельцы нестационарных торговых объектов должны иметь урны у каждой торговой точки, содержать в чистоте прилегающую территорию, для чего в течение дня и по окончании работы очищать от мусора закрепленную территорию, иметь договоры со специализированной организацией на вывоз мусора.

4.9. Обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производятся организациями, у которых эти сооружения находятся в собственности, владении, либо эксплуатационной организацией по утвержденным собственником, владельцем графикам, но не реже двух раз в год (весна – осень).

4.11. При возникновении техногенных подтоплений, вызванных сбросом воды (аварийная ситуация на трубопроводах и другое), физическое или юридическое лицо, допустившее подтопление, обязано немедленно после выявления аварии устранить причины подтопления, в зимних условиях – сколоть и вывезти лед в течение суток с момента устранения аварии.

4.12. Жилые здания, не имеющие канализации, должны иметь утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, с ячейками не более 5x5 см, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Запрещаются устройство наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц.

4.13. Жидкие нечистоты вывозятся по договорам или разовым заявкам организациями, имеющими специальный транспорт.

4.14. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складировются в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами. Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запрещается.

4.15. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории поселения..

4.16. Особенности уборки территории в весенне-летний период:

4.16.1. Весенне-летняя уборка предусматривает полив территорий общего пользования.

4.17. Особенности уборки территорий в осенне-зимний период.

4.17.1. Уборка территорий в осенне-зимний период проводится с 15 октября по 15 мая и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц противогололедным материалом;

4.17.2. Укладка свежесвыпавшего снега в валы (кучи) разрешается на всех улицах, площадях, с последующим вывозом;

4.17.3. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы (кучи) могут укладываться либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов;

4.17.4. Посыпку противогололедным материалом следует начинать немедленно с появлением гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы;

4.17.5. Очистка от снега крыш и удаление сосулек возлагаются на владельцев зданий и сооружений и должны производиться с обеспечением мер безопасности – ограждением вероятного места падения снега и сосулек, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

## **5. Содержание фасадов зданий, сооружений, улиц и других элементов благоустройства**

5.1. Физические, должностные и юридические лица, в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении, владении, пользовании, аренде, на балансе или по договору на обслуживание, имеющие здания, сооружения (в том числе временные) или нежилые помещения в жилом доме, малые архитектурные формы, обязаны содержать в исправном техническом и эстетическом состоянии внешний вид этих объектов.

5.2. Окраска, побелка, капитальный и текущий ремонт фасадов зданий, жилых домов, сооружений, в том числе временных, производится в зависимости от их технического состояния и эстетического вида в соответствии с колерным эскизом, согласованным с Администрацией муниципального образования Степной сельсовет.

5.4. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается только на специально установленных стендах, информационных щитах, досках объявлений.

5.5. На всех зданиях и жилых домах вывешиваются и содержатся в исправном состоянии номерные знаки, а на зданиях и домах, выходящих на перекрестки, – таблички с наименованием улицы, переулка, площади и соответствующего номера дома.

5.7. Крепления к стенам зданий указателей (флагштоков и других устройств), производится на основании соответствующих разрешений или по согласованию с Администрацией муниципального образования Степной сельсовет.

5.9. Не допускается размещение временных (некапитальных) строений на площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянках), в охранной зоне водопроводных, канализационных, электрических, кабельных сетей связи, трубопроводов, а также ближе чем 25 м – от вентиляционных шахт, 20 м – от окон жилых помещений, перед витринами торговых организаций,

3 м – от ствола дерева, 1,5 м – от внешней границы кроны кустарника.

5.10. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы осуществляются в установленном порядке, на основании разрешения Администрации муниципального образования.

5.11. Установка нестационарных торговых объектов возможна при условии оформленных прав на земельные участки в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов..

При этом такие объекты должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оборудоваться осветительным оборудованием, урнами и мусорными контейнерами, сооружения питания – туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

5.12. Окраску объектов малых архитектурных форм необходимо производить не реже одного раза в год.

5.13. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, быть удобным и безопасным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

5.14. Спортивное оборудование должно быть предназначено для всех возрастных групп населения и размещаться на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропах здоровья) в составе рекреационных зон земель поселений.

Спортивное оборудование в виде физкультурных снарядов и тренажеров должно иметь обработанную поверхность, исключаящую получение травм (отсутствие трещин, сколов и другое).

5.15. Всем видам транспорта запрещается заезжать на тротуары, бордюры, газоны, хозяйственные, спортивные и детские игровые площадки.

5.16. Стоянка и хранение транспортных средств производится на специально отведенных для этой цели местах, содержание которых, а также подъездных путей к ним, осуществляется владельцами стоянок, транспортных средств или лицами, к которым прибывают данные транспортные средства.

5.17. Временная стоянка транспортных средств на дворовых территориях, вблизи жилых домов и детских учреждений допускается, если при этом не создаются помехи для движения автотранспорта и пешеходов, и разрешается с неработающим двигателем.

## **6. Обустройство и содержание территорий при проведении строительных работ**

6.1. Обязанность по надлежащему санитарному содержанию строительных площадок и прилегающей к ней территории возлагается на генеральную подрядную организацию, осуществляющую эксплуатацию строительного объекта.

6.2. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства возлагается на заказчика-застройщика, собственника или арендатора земельного участка.

6.3. Территория стройплощадки по всему периметру должна быть ограждена забором, предотвращать попадание посторонних в разрытые траншеи и котлованы. Ограждение строительной площадки должно производиться в соответствии с проектом в установленном порядке. При завершении работ ограждения и леса должны быть разобраны и вывезены.

6.4. Для складирования мусора и сбора отходов строительного производства на строительной площадке в соответствии с проектом организации строительства должны быть оборудованы специально отведенные места или установлен бункер-накопитель.

Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах огражденной площадки.

6.5. При въезде на строительную площадку должны быть установлены информационные щиты с указанием наименования объекта, собственника и (или) заказчика, подрядчика (генподрядчика), производящего работы, фамилии, должности и телефона производителя работ по объекту.

6.6. При осуществлении индивидуального жилищного строительства ответственность за сбор и вывоз крупногабаритного бытового мусора и строительных отходов возлагается на застройщика, собственника, владельца или пользователя земельного участка. Строительные отходы они обязаны вывезти за свой счет, заключив договор со специализированной организацией. Для сбора вышеуказанного мусора застройщик на отведенной под застройку территории обязан установить индивидуальный бункер-накопитель (контейнер, бункер).

6.7. Строительство и эксплуатация частных домовладений не должны нарушать функционирование системы водоотводных канав на прилегающей территории, не допускаются их засыпка и засорение. Во избежание подтопления территорий собственники частных домовладений должны обеспечить водоотведение поверхностного стока по прилегающей территории.

6.8. При производстве земляных и буровых работ непосредственно исполнители должны получить в Администрации муниципального образования разрешение на право производства земляных работ

Вскрытие дорожных покрытий, тротуаров, газонов, а также разрытие других мест общего пользования при строительстве или ремонте подземных сетей и надземных сооружений осуществляются в соответствии с разрешением, выдаваемым Администрацией муниципального образования в границах и в сроки, указанные в разрешении.

6.9. При производстве работ запрещается:

6.9.1. Повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, готовить раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц;

6.9.2. Производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц;



6.9.3. Оставлять на проездах, подъездах, тротуарах, газонах землю и строительный мусор;

6.9.4. Установка шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, других сооружений и объектов, препятствующих или ограничивающих проход пешеходов и проезд автотранспорта в местах общественного пользования, без согласования с Администрацией муниципального образования .

6.9.5. Выезд автотранспорта с мест производства аварийных, ремонтных и иных видов работ без очистки колес от налипшего грунта.

6.10. В случае повреждения подземных коммуникаций производители работ обязаны немедленно сообщить об этом организациям, эксплуатирующим действующие подземные коммуникации и сооружения.

6.11. В процессе производства земляных, ремонтных, аварийно-восстановительных и иных видов работ место производства работ должно быть огорожено ограждениями установленного образца, обеспечено аварийным освещением, необходимыми указателями, бункерами - накопителями для сбора строительных отходов.

6.12. В полосе отвода автомобильных дорог без согласования с собственником (владельцем), за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и дорожной деятельности, запрещается выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса.

6.13. Запрещается проведение земляных, ремонтных, строительных, разгрузочно-погрузочных и иных видов работ в ночное время, если такие работы нарушают или могут нарушить тишину и покой граждан, за исключением работ, необходимых для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и аварий.

## **7. Содержание и эксплуатация дорог**

7.1. С целью сохранения дорожных покрытий запрещается:

подвоз груза волоком;

сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

перегон по дорогам, имеющих твёрдое покрытие машин на гусеничном ходу;

движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

7.2. Специализированные организации по заданию Администрации муниципального образования осуществляют:

текущий и капитальный ремонт;

содержание и уборку;

строительство и реконструкцию автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения);

эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт дорожных знаков, нанесение разметок на дорогах для обеспечения безопасности уличного движения;

В силу заключенных договоров с Администрацией муниципального образования специализированные организации несут ответственность за качество и сроки выполняемых работ в соответствии с действующим законодательством.

7.3. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и были закрытыми.

В случае повреждения или разрушения крышек люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, должны быть приняты меры к их немедленному

восстановлению организациями, в ведении которых находятся коммуникации. Места повреждений и разрушений таких колодцев и люков должны быть немедленно огорожены.

## **8. Содержание наземных частей линейных сооружений и коммуникаций**

8.1. Наружные инженерные коммуникации (тепловые сети, электросети, горячее водоснабжение, ливневая канализация и другие) должны находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория содержаться в чистоте.

8.2. Предприятия, осуществляющие обслуживание линейных сооружений и коммуникаций, должны своевременно производить обрезку ветвей и вырубку деревьев, находящихся в недопустимой близости к наземным частям линейных сооружений и коммуникациям, и немедленно вывозить обрезанные ветви и деревья. Выполнение работ по обрезке и вырубке деревьев должно быть согласовано с Администрацией муниципального образования и выполняется за счет средств предприятий.

8.3. Не допускается повреждение наземных частей смотровых и дождеприемных колодцев, линий теплотрасс, топливо-, водопроводов, линий электропередач и их изоляции, иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.

8.4. Не допускаются отсутствие, загрязнение или неокрашенное состояние ограждений, люков смотровых и дождеприемных колодцев, отсутствие наружной изоляции наземных линий теплотрасс, топливо-, водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, отсутствие необходимого ремонта или несвоевременное проведение профилактических обследований указанных объектов, их очистки, покраски.

8.5. Водоотводные сооружения, принадлежащие организациям (юридическим лицам), обслуживаются соответствующими организациями. Извлечение осадков из смотровых и дождеприемных колодцев производится хозяйствующими субъектами, эксплуатирующими эти сооружения.

8.6. К люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), должен быть обеспечен свободный подъезд.

8.7. В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутриквартальных и домовых сетей физическим и юридическим лицам запрещается:

8.7.1. Открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистралях водопровода, канализации, теплотрасс;

8.7.2. Производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций;

8.7.3. Возводить над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором и другое;

8.7.4. Оставлять колодцы неплотно закрытыми и закрывать разбитыми крышками;

8.7.5. Отводить поверхностные воды в систему канализации;

8.7.6. Пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях;

8.7.7. При производстве земляных и дорожных работ на улицах и внутриквартальных территориях сбивать люки и засыпать грунтом колодцы подземных коммуникаций, при асфальтировании – покрывать асфальтом.

## **9. Содержание зеленых насаждений**

9.1. Пересадка или вырубка деревьев и кустарников на землях, не входящих в лесной фонд, в том числе сухостойных и больных, без соответствующей разрешительной документации не допускается.

Производство вырубки деревьев и кустарников осуществляется по согласованию (разрешению) с Администрацией муниципального образования .

9.2. Части деревьев, кустарников с территории удаляются в течение трех суток со дня проведения вырубki.

9.3. Формовочная обрезка деревьев и кустарников не производится в период сокодвижения у зеленых насаждений (апрель – май).

9.4. Сухостойные деревья определяются в вегетационный период (май – сентябрь).

9.5. Вырубка и формовочная обрезка производятся специализированными организациями.

9.6. На территориях зеленых насаждений запрещается:

9.6.1. Ломать кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы;

9.6.2. Разбивать палатки и разводить костры;

9.6.3. Засорять, портить газоны, дорожки;

9.6.4. Портить скамейки, ограды;

9.6.5. Ездить на велосипедах, мотоциклах, тракторах и автомашинах;

9.6.6. Мыть автотранспортные средства;

9.6.7. Парковать автотранспортные средства на газонах;

9.6.8. Устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, за исключением мест, отведенных для этих целей;

9.6.9. Производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

9.6.10. Складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

9.6.11. Устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность кустарников;

9.6.12. Добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

9.6.13. Проезд и стоянка автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями;

9.6.14. Размещение объявлений на деревьях.

9.6.15. Допускать выпас скота.

9.7. Учет, содержание, обрезка, пересадка кустарников производятся силами и средствами специализированных организаций.

## **10. Освещение**

10.1. Улицы, дороги, площади, мосты и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах должны освещаться в темное время суток по расписанию, утвержденному Администрацией муниципального образования.

10.2. Освещение осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с Администрацией муниципального образования

10.3. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам с Администрацией муниципального образования

## **11. Ответственность за нарушение**

В случае нарушения Правил любые юридические и физические лица могут быть привлечены к административной ответственности согласно действующему законодательству Российской Федерации.